Villa de San Diego de Ubaté, 13 de octubre del 2026.

SOP–518-2026.

Doctor.

RICHARD ALEXANDER BERNAL

Alcalde Municipal

Municipio de Ubaté

REFERENCIA: SOLICITUD DE SUSPENSIÓN 01 AL CONTRATO DE OBRA SOP-397-2026. EL CUAL TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA SOAGÁ SECTOR LOS TANQUES Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA SOAGA SECTOR LA ANTENA DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ (SEGÚN CONVENIOS ICCU No. 1449 Y 1545 DE 2025)."

Cordial saludo.

Con el fin de llevar a buen término el **CONTRATO DE OBRA SOP-397-2026. EL CUAL TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA SOAGÁ SECTOR LOS TANQUES Y MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA SOAGA SECTOR LA ANTENA DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ (SEGÚN CONVENIOS ICCU No. 1449 Y 1545 DE 2025)."**

Se solicita amablemente se realice suspensión 01 por un lapso de **veinte (20) días calendario**, esto tomando en consideración la solicitud expuesta por el contratista **CONSORCIO PH CUNDINAMARCA** en oficio PHCUND-004-2026 del 13 de octubre del 2026 y a la consulta realizada por la presente dependencia en la cual se exponen las siguientes justificaciones:

- Las condiciones climáticas del Municipio de Ubaté, Colombia, en el lapso de desarrollo del contrato no han sido favorables, la alta humedad y las intensas lluvias no han permitido de desarrollo continuo de actividades como excavaciones, armado de viguetas, encofrado y fundida en general de elementos en concreto como, vigas, losas y cunetas. Como se puede consultar en portales de pronóstico del clima como www.weather-atlas.com , los meses de octubre y noviembre son unos de los más lluvioso, según la imagen uno (1), si comparamos con los meses intermedios del año, las precipitaciones pasan de 95mm en agosto a 291mm en octubre y 307mm en noviembre, es decir, se presenta un aumento de más del doble de precipitaciones respecto a épocas de poca lluvia, así mismo, se puede ver como estos meses conforman el segundo pico más lluviosos del año.

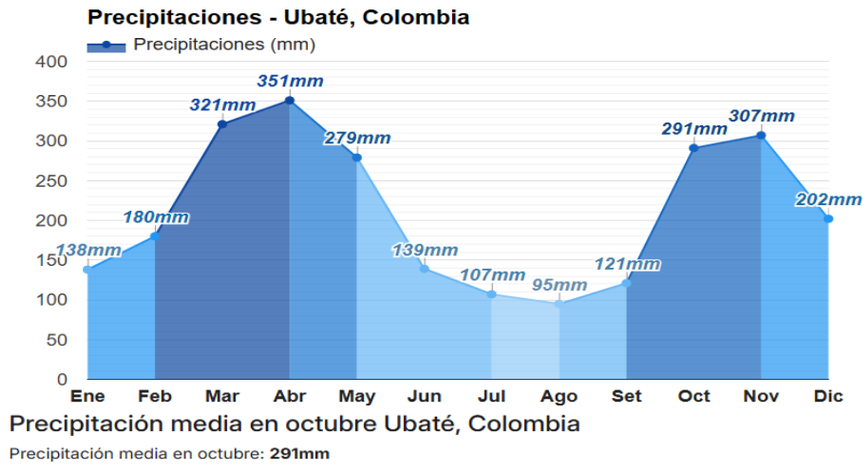

Imagen 1: Precipitaciones meses de octubre 2026

- Otro factor importante para considerar son los días promedio de lluvia, los cuales, para los meses de ejecución del contrato, es decir, octubre y noviembre aumentaron, tal como se puede ver en la siguiente imagen (ver imagen 2), siendo de 29.4 y 30 días correspondientemente. Como se evidencia se pronostica lluvias en aproximadamente el 95% de los días del estos dos meses, dificultando las actividades las cuales se llevan en su mayor parte en el exterior.

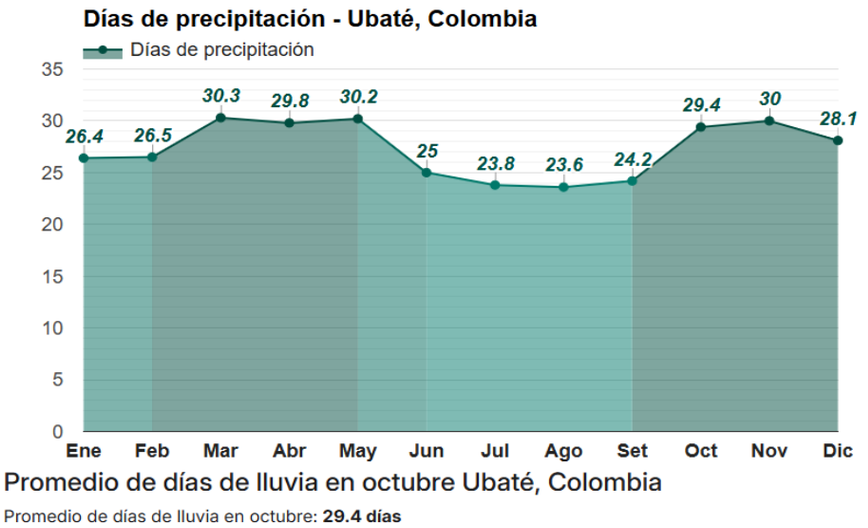

Imagen 2: días de lluvia en los meses de octubre 2026

- Asi mismo, el portal https://www.accuweather.com, en su reporte mensual de predicciones indica que para el mes de octubre se presentaran lluvias de forma constante desde los días 13 al 29, tal como lo muestra la siguiente imagen (ver imagen 3)

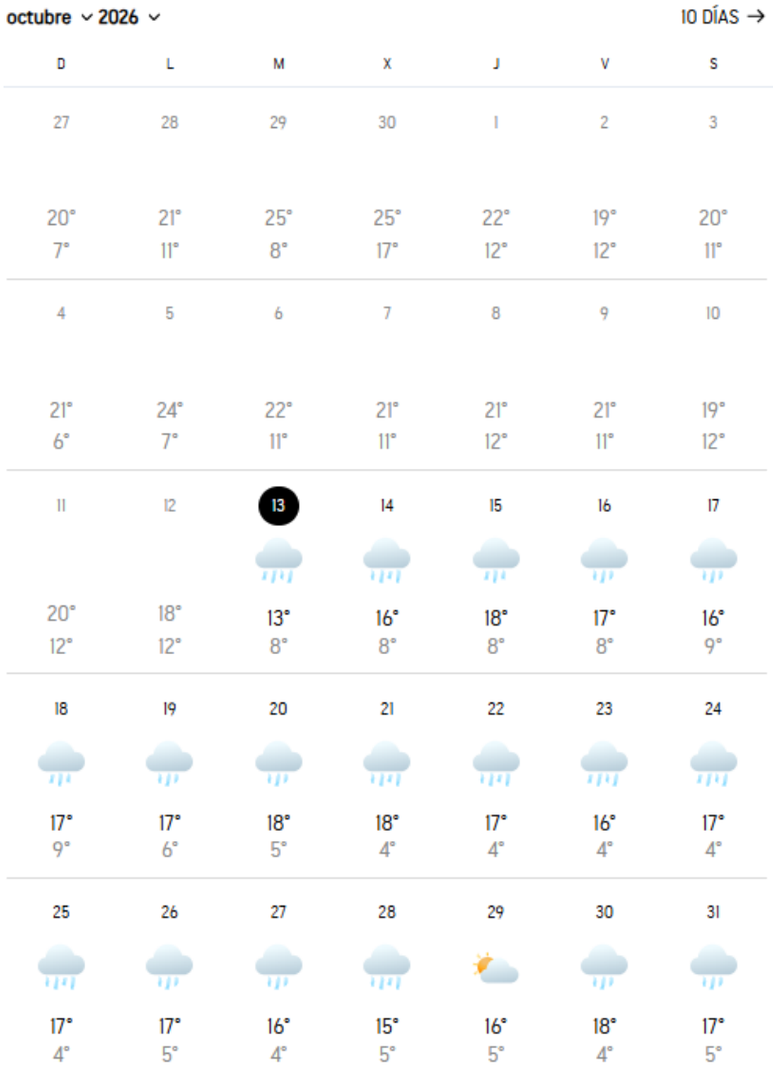

Imagen 3: Pronostico de precipitaciones mes de octubre del 2026

-Ahora bien, según oficio del contratista, las afectaciones climáticas pueden provocar:

- *Afectación a la conformación de la placa huella realizada por la Entidad.*
- *Estas condiciones han afectado especialmente actividades como excavaciones, conformación y manejo de materiales, así como el suministro, colocación, vaciado y fraguado de concretos, las cuales requieren condiciones adecuadas del terreno y del entorno para garantizar su correcta ejecución y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.*

- *Como consecuencia de las precipitaciones, se han presentado interrupciones parciales de las jornadas de trabajo, disminución de los rendimientos y tiempos improductivos, afectando la programación inicialmente prevista para los diferentes frentes de obra.*

- *De igual manera, las condiciones de humedad y saturación de las vías de acceso han dificultado el transporte y suministro oportuno de materiales hacia los diferentes tramos en ejecución, particularmente teniendo en cuenta las condiciones de pendiente y características de las vías existentes en la zona.*

- *La continuidad de las actividades bajo las condiciones actuales podría afectar la calidad de los trabajos ejecutados y generar la necesidad de reprocesos, razón por la cual se considera técnicamente conveniente contar con un período que permita la recuperación de las condiciones del terreno y el restablecimiento de condiciones adecuadas para la ejecución de las actividades pendientes.*

Las situaciones anteriormente descritas han sido evidenciadas durante el seguimiento realizado al proyecto y obedecen a circunstancias climáticas que han limitado temporalmente el desarrollo normal de las actividades programadas.

En conclusión y tal como se puede confirmar en portales especializados de predicción climáticas, como accuweather y weather-atlas, el mes de octubre en el municipio de Ubaté se presenta un aumento significativo de las lluvias respecto a los meses anteriores, así como precipitaciones frecuentes durante 15 de los 16 días restantes, generando afectaciones significativas en obra. En este orden de ideas, se solicita se autorice suspensión 01 al contrato de obra **SOP-397-2026**, por el lapso de **veinte (20) días,** contado a partir de la fecha de vencimiento de este, tiempo prudente para lograr una posible favorabilidad climática y de esta manera culminar con éxito este importante proyecto.

Cordialmente,

Original firmado

ING. KARLA ROCIO PACHÓN CENDALES
Secretaria de Obras Públicas

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Arq. Heider Ferney Duarte García	Ing. Karla Rocío Pachón Cendales	Ing. Karla Rocío Pachón Cendales
Cargo	Profesional Universitario	Secretaria Obras Públicas	Secretaria Obras Públicas
Fecha	**13/10/2026**	**13/10/2026**	**13/10/2026**
Firma			